

Агентский договор № 1014

г. Москва

« 13 » мая 2014 г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», в лице Генерального директора Чернышина Андрея Витальевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Пешковское домоуправление», в лице Генерального директора Зачесовой Ирины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершать от имени и за счет Принципала деятельность по начислению, сбору и обработке взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – капитальный ремонт), включению сведений об их размере в платежный документ и доставке платежных документов собственникам помещений в многоквартирных домах (физическим лицам), принявшим решение о формировании фонда капитального ремонта на счете Принципала (далее – собственники), заключать с собственниками договоры о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта на основании статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», а также вести претензионно-исковую работу с целью сбора и взыскания задолженности по взносам собственников на капитальный ремонт.

1.2. Размер вознаграждения Агента устанавливается дополнительным соглашением к настоящему договору.

1.3. Перечень многоквартирных домов и жилых (нежилых) помещений, по которым будут выполняться обязательства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, оформляется дополнительным соглашением.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязан:

2.1.1. Производить начисления на капитальный ремонт в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Включать в платежный документ, на основании которого вносится плата за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения и предоставление коммунальных услуг, сведения о размере взноса на капитальный ремонт с указанием наименования Принципала, номера его банковского счета и банковских реквизитов, его адреса (места нахождения).

2.1.3. Обрабатывать поступившие в пользу Принципала от собственников взносы на капитальный ремонт.

2.1.4. Не реже одного раза в неделю перечислять средства, уплаченные собственниками на капитальный ремонт, на счет Принципала.

2.1.5. Доставлять платежные документы собственникам.

2.1.6. Осуществлять претензионно-исковую работу с целью сбора и взыскания задолженности по взносам собственников на формирование фонда капитального ремонта.

В рамках выполнения претензионно-исковой работы с должниками Агент принимает на себя следующие обязательства:

- выявление должников;
- досудебная работа с должниками (направление уведомлений, претензий);

- расчет государственной пошлины;
- подготовка исковых заявлений;
- формирование пакета документов для предоставления в суд;
- подача в суд указанных документов;
- представление интересов Принципала в суде;
- передача исполнительных документов в службу судебных приставов;
- контроль за поступлением взысканных средств;
- сверка поступивших оплат и списание долга с лицевого счета;
- оформление документов для возврата госпошлины.

2.1.7. При наличии задолженности перед Принципалом за период шесть месяцев и более Агент обязан взыскать указанную задолженность и проценты (пени) в порядке и размере, установленными законодательством Российской Федерации и договором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, заключенного Принципалом с собственниками.

Расходы по оплате государственной пошлины несет Принципал.

2.1.8. Ежемесячно, до 15 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Принципалу отчет по сбору и перечислению взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах в соответствии с Приложением 1 к настоящему Договору.

2.1.9. Ежемесячно до 15 числа текущего месяца представлять Принципалу информацию о жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных домах, собственниками которых не являются физические лица.

2.2. Агент вправе:

2.2.1. В целях исполнения настоящего договора, заключать субагентские договоры с третьими лицами, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Принципалом.

2.3. Принципал обязан:

2.3.1. Выдать по письменному запросу Агенту доверенность на право представлять интересы Принципала в суде по взысканию задолженности и процентов (пени) с собственников.

2.4. Принципал вправе:

2.4.1. Запрашивать от Агента дополнительную информацию в рамках своих полномочий.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в результате исполнения настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области, при этом соблюдение претензионного порядка обязательно. Срок ответа на претензию – 15 дней с момента ее получения.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Взносы на капитальный ремонт, а также проценты (пени), уплаченные собственниками в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, носят целевой характер и подлежат зачислению на счет Принципала, на котором формируется фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

4.2. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

4.5. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего договора должны направляться сторонами друг другу в письменной форме.

4.6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, и действует до 31 декабря 2014 года. В части исполнения обязательств Сторон, до полного их исполнения. Договор считается пролонгированным на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового.

4.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.8. Все перечисленные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемыми частями.

4.9. Приложения к договору:

Приложение 1 Отчет по сбору и перечислению взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал:
Некоммерческая организация «Фонд
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов»
ИНН 7701169833; КПП 770901001
Юридический адрес:
105064, Россия, Москва,
Ул. Земляной Вал, д. 36
р/с № 40703810228180001915
к/с № 30101810500000000837
БИК 044583837

Агент:
Общество с ограниченной ответственностью
«Пешковское домоуправление»
ОГРН 1105044000357
Юр. и факт. адреса: 141532, Московская
обл., Солнечногорский район, д. Радумля, мкр.
МОЭЗ-1, дом 16
Р/сч. 40702810605100142386 в Солнечногорском
филиале Банка «Возрождение» (ОАО)
Кор/сч. 30101810900000000181 в ОПЕРУ
Московского ГТУ Банка России
БИК 044525181
ИНН 5044072925 КПП 504401001
ОКВЭД 70.32.1
ОКПО 63569184

Генеральный директор



/А.В. Чернышин/

ПЕТРИНИН С.В.

ПО ДОВ. №16 ОТ 31.03.14

Генеральный директор

И.А. Зачесова

/И.А. Зачесова/

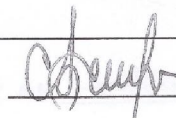


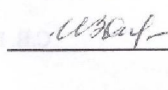
Соттосвано
Приложение

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ

к Агентскому договору № 1017 от «13» мая 2014 г.



Редакция «Принципала» Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» (далее – Принципал)	Редакция «Агента» ООО «Пешковское домоуправление»
П. 1.1. договора по тексту Принципала:	Новая редакция пункта 1.1. договора: «По настоящему договору Принципал поручает, а Агент берет на себя обязательство совершать от имени и за счет Принципала деятельность по начислению, сбору, обработке взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – капитальный ремонт), включению сведений об их размере в платежный документ и доставке, платежных документов для собственников помещений в многоквартирных домах (физическим лицам), принявшим решение о формировании фонда капитального ремонта на счете Принципала (далее – собственники)».
П. 2.1.5. договора по тексту Принципала:	Новая редакция пункта 2.1.5. договора: «Ежемесячно до первого числа месяца, следующего за расчетным, изготавливать и доставлять платежные документы для населения».
П. 2.1.6. договора по тексту Принципала:	Пункт 2.1.6. договора исключить.
П. 2.1.7. договора по тексту Принципала:	Новая редакция пункта 2.1.7. договора: «Ежемесячно за несвоевременную и/или не полную оплату собственниками помещений в многоквартирных домах услуг, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, начислять пени в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на момент оплаты от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная с 21 числа месяца, следующего за истекшим месяцем по день фактической оплаты включительно».
П. 2.1.8. договора по тексту Принципала:	Новая редакция пункта 2.1.8. договора: «Ежемесячно вести отчет по сбору взносов на капитальный ремонт (сальдово-оборотные ведомости) и ведомости по задолженности, с указанием суммы долга и периода неплатежей. При этом Агент обязуется предоставлять до 10 числа месяца, следующего за расчетным (без учета праздничных дней), следующие отчеты: - отчет по сбору взносов на капитальный ремонт (сальдово-оборотная ведомость за отчетный период - сводная и подробная по каждому дому); - ведомость по задолженности».
П. 2.1.9. договора по тексту Принципала:	Ежемесячно до 15 числа текущего месяца представлять Принципалу информацию о жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных домах, собственниками которых не являются физические лица, при условии наличия такой информации у Агента.
	Включить в Договор п. 2.2.2. и изложить в следующей редакции: «Получать от Принципала все необходимые и достаточные разъяснения по вопросам, касающимся надлежащего исполнения

 С.В. Петрилин

 И.А. Зачесова

П. 2.3.1. договора по тексту Принципала:	обязательств по настоящему Договору». Новая редакция пункта 2.3.1. договора: «Своевременно (заблаговременно) сообщать Агенту в письменной форме с обязательным направлением (предоставлением) документа – основания обо всех изменениях, касающихся надлежащего исполнения предмета настоящего Договора. Сообщать письменно Агенту об изменении банковских реквизитов, наименования и места нахождения (фактический и юридический адреса) Принципала в течение 3 дней со дня изменений».
П. 3.2. договора по тексту Принципала:	Внести изменения в п. 3.2. в части срока рассмотрения и ответа на претензию: «... 30 (тридцати) календарных дней ...»
П. 4.6. договора по тексту Принципала:	Изложить п. 4.6. в следующей редакции: «Настоящий договор вступает в силу с 13 мая 2014 года, при этом распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 мая 2014 года и действует до 31 декабря 2014 года. В части исполнения обязательств Сторон действует до полного их исполнения. Договор считается пролонгированным на следующий календарный год, если минимум за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового».
П. 4.9. договора по тексту Принципала:	Новая редакция Приложения № 1 к Договору «Отчет по сбору взносов на капитальный ремонт собственниками многоквартирных домов за отчетный период»». (Прилагается к Протоколу разногласий).

Настоящий Протокол разногласий и Приложения к Протоколу разногласий считать неотъемлемой частью Агентского Договора № 1017 от «13» мая 2014 г.

<p>«Принципал»</p> <p>Первый заместитель генерального директора</p>  <p>С.В. Петрилин</p> <p>МП</p>	<p>«Агент»</p> <p>Генеральный директор</p> <p>ООО «Пешковское домуправление»</p>  <p>И.А. Зачесова</p> <p>МП</p>
--	--

С.В. Петрилин

2

И.А. Зачесова

**Дополнительное соглашение №1
к Агентскому договору № 1017 от 13 мая 2014 2014г.**

г. Москва

« 13 » _____ 2014 г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», в лице Первого заместителя генерального директора Петрилина Сергея Владимировича, действующего на основании Доверенности № 10 от 31.03.2014г, именуемая в дальнейшем «Принципал», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Пешковское домоуправление», в лице Генерального директора Зачесовой Ирины Анатольевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Агент», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стоимость Услуг Агента по начислению, сбору, обработке, перечислению взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (далее – капитальный ремонт), включению сведений об их размере в платежный документ и доставке платежных документов собственникам помещений в многоквартирных домах (физическим лицам), принявшим решение о формировании фонда капитального ремонта на счете Принципала (далее – собственники), устанавливается в размере 2 (двух) процентов, с учетом НДС, от суммы взносов на капитальный ремонт, поступивших на счет Принципала.

2. Ежемесячная уплата вознаграждения по настоящему Договору осуществляется Принципом на расчетный счет Агента. Ежемесячная сумма вознаграждения подлежит уплате Принципом до 15 числа текущего месяца с момента выставления платежных документов (счета, Акты оказанных услуг).

3. Датой исполнения обязательств Принципала по оплате считается дата списания денежных средств с расчетного счета Принципала.

4. Ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за расчетным кварталом, стороны производят сверку расчетов поступивших платежей и перечисленных Агентом денежных средств на расчетный счет Принципала (в форме Акта сверки).

5. Принципал, в случае отсутствия замечаний со своей стороны, подписывает Акты оказанных услуг и возвращает один экземпляр данного Акта Агенту. В случае наличия замечаний со своей стороны, Принципал предоставляет Агенту в течение 5 (пяти) рабочих дней, но не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, письменный мотивированный отказ от подписания Акта оказанных услуг с указанием перечня замечаний.

6. Перечень многоквартирных домов, по которым будут выполняться обязательства, предусмотренные подпунктом 1.1. Агентского договора, определен в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

7. В случае, если собственники многоквартирного дома выбрали способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Агент обязуется в месячный срок уведомить Принципала об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

8. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока действия Агентского договора.

9. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Агентского договора.

10. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал:
Некоммерческая организация «Фонд капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов»
ИНН 7701169833; КПП 770901001
Юридический адрес: 105064, Россия, Москва, Ул.
Земляной Вал, д. 36
Ф-л ГПБ (ОАО) «Центральный»

Агент:
Общество с ограниченной ответственностью
«Пешковское домоуправление»
ОГРН 1105044000357
Юр. и факт. адреса: 141532, Московская
обл., Солнечногорский район, Радумля д., МОЭЗ-
1 мкр., дом 16
Р/сч. 40702810605100142386 в Солнечногорском
филиале Банка «Возрождение» (ОАО)

р/с № 40703810228180001915
к/с № 30101810500000000837
БИК 044583837

Кор/сч. 30101810900000000181 в ОПЕРУ
Московского ГТУ Банка России
БИК 044525181
ИНН 5044072925 КПП 504401001
ОКВЭД 70.32.1
ОКПО

Первый заместитель генерального директора



/С.В.Петрили/

Генеральный директор



/И.А.Зачесова/

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1 к Агентскому Договору
№ 1017 от "13" мая 2014 г.

Перечень многоквартирных домов

№	Адрес строения	Расчетная площадь для начисления, м2
1	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 1	3401,2
2	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 2	3354,3
3	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 3	3435,5
4	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 4	3353,7
5	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 5	3076,51
6	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 6	2718,4
7	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 7	2695,6
8	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 8	924,3
9	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 9	1302,2
10	Московская область, Солнечногорский район, д.Ложки ул.Центральная, д. 10	1315,8
11	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 1	3422,7
12	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 2	3433,4
13	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 3	3418
14	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 4	3362,2
15	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 7	1315,8
16	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 12	2299
17	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 13	8736,8
18	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 14	3286,3
19	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 16	3392,7
20	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 20	4015,29
21	Московская область, Солнечногорский район, д.Чашниково, мкр. "Новые дома", д. 22	3933
22	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 1	2584,8
23	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 2	3962,12
24	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 3	3009,5
25	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 4	3080,01
26	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 5	4041,1
27	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 8	4531,1
28	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 9	2257,5
29	Московская область, Солнечногорский район, п.Майдарово, д. 9а	2279,2
30	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 1	508,4
31	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 2	503,3
32	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 3	510,2
33	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 4	511,3
34	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 5	497,5
35	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 6	506,7
36	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 7	503,6
37	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д.8	509
38	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 58	2489,4
39	Московская область, Солнечногорский район, д. Ложки, мкр. "Военный городок", д. 70	3425,8
40	Московская область, Солнечногорский район, п. Жуково, мкр. "Березки", д. 1	2699,5
41	Московская область, Солнечногорский район, п. Жуково, мкр. "Березки", д. 2	3057,59
42	Московская область, Солнечногорский район, п. Жуково, мкр. "Березки", д. 3	3028,44
43	Московская область, Солнечногорский район, п. Жуково, мкр. "Березки", д. 4	4486,2
44	Московская область, Солнечногорский район, п. Жуково, мкр. "Березки", д. 25	716
45	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 1	395,1
46	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 2	391,4
47	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 3	381,5
48	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 4	409,5
49	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 5	738,2

50	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 6	
51	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, РКМ-3, д. 7	922,2
52	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 1	848,4
53	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 5	384
54	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 7	4528,6
55	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 8	725,4
56	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 9	2566,3
57	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 10	2996,8
58	Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д. 12	3026,9
59	Московская область, Солнечногорский район, д. Хорутвино, мкр. "Военный городок", д. 70	3092,5
60	Московская область, Солнечногорский район, д. Хорутвино, мкр. "Военный городок", д. 71	413,3
61	Московская область, Солнечногорский район, д. Хорутвино, мкр. "Военный городок", д. 72	401,5
62	Московская область, Солнечногорский район, д. Хорутвино, мкр. "Военный городок", д. 101	411,4
63	Московская область, Солнечногорский район, д. Хорутвино, мкр. "Военный городок", д. 102	631,8
64	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 1	632,8
65	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 2	642,5
66	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 3	609,2
67	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 5	618,3
68	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 6	680,5
69	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ДЭУ-119", д. 7	150,3
70	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 4	998,5
71	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 5	393,1
72	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 6	394,3
73	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 7	2480,4
74	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 8	2402
75	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 9	3411,4
76	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 10	3340,6
77	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 11	3400,3
78	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 12	3404,9
79	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 13	6066,2
80	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Механического завода № 1", д. 14	4218,3
81	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ММС-2", д. 11	6450,8
82	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ММС-2", д. 12	730,4
83	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ММС-2", д. 13	727,1
84	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ММС-2", д. 14	735,8
85	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "ММС-2", д. 15	872,3
86	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Поварово-2", д. 1	1317
87	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Поварово-2", д. 6	334,2
88	Московская область, Солнечногорский район, д. Радумля, мкр. "Поварово-2", д. 11	494,7
89	Московская область, Солнечногорский район, д. Берсенева, д. 30	777,6
		635,1

Первый заместитель генерального директора



Петрилина/

ООО



Павлова/

Дополнительное соглашение №2
к Агентскому договору № 1017 от 13.05 2014г.

г. Москва

« 13 » 05 2014 г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», в лице Первого заместителя генерального директора Петрилина Сергея Владимировича, действующего на основании Доверенности № 10 от 31.03.2014г, именуемая в дальнейшем «**Принципал**», с одной стороны, и ООО «Первичное

«Солнечное»
(управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив или иная организация, осуществляющая начисление и сбор платы за жилое помещение и коммунальные услуги)

в лице генерального директора Захаровой И.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Агент**» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Действие Агентского договора от 13.05 № 1017 (далее – Агентский договор) распространяется на индивидуальных предпринимателей, юридические лица, органы местного самоуправления, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах, указанных в Приложении №1 «Перечень многоквартирных домов» к настоящему дополнительному соглашению.

1. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока действия Агентского договора.

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Агентского договора.

4. Адреса и реквизиты сторон

Принципал:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»

ИНН 7701169833; КПП 770901001

Юридический адрес:

105064, Россия, Москва,

Ул. Земляной Вал, д. 36

Ф-л ГПБ (ОАО) «Центральный»

р/с № 40703810228180001915

к/с № 30101810500000000837

БИК 044583837

Первый заместитель
генерального директора



/С.В.Петрилин/

Агент:

ООО «Первичное

«Солнечное»

ОГРН 505044000354

Юрид. адрес: 144522 МО,

Солнечногорский р-н, д. Вязовый,

д/п № 0003-д/9-16

И/сч. 40401810605100113816

Счетоткрывающей валютой валюта

«Российский рубль» (СРС)

К/сч. 361018104000000000181

Б/к 044583837

ИНН 5044042915 КПП 504401001

ОК ВЭД 40.30.2.

ОКПО 63569184



/И.А.Захарова/

Захарова И.А.